

# AMPLIO DUPLEX EN TORREMUELLE



**Propietario:**

Realty Costa del Sol, [info@realtycostadelsol.com](mailto:info@realtycostadelsol.com)

**Dirección:**

CALLE DON QUIJOTE 8

**Tipo:**

Propiedad en venta

**Contactos:**

650445298

**Precio:**

199900 EUR

**Plantas:**

2

**Baños:**

2

**Habitaciones:**

3

**Agente:**

rsc001

**Contactos:**

650445298

**Estado:**

Vendido

**Propiedad:**

Ático

**Superficie del terreno:**

70

**Superficie de la vivienda:**

140

**Garajes:**

1

**Año de construcción:**

1988

**Descripción:**

INMEJORABLE OPORTUNIDAD! Amplisimo Duplex en Torremuelle con acceso directo al Mar. Esta amplia vivienda dispone de una inigualable ubicación en Torremuelle, Benalmadena Costa, A menos de 25 minutos de Malaga, Marbella y menos de 20 minutos del aeropuerto, ademas la zona dispone de la mejor oferta en Transporte publico de la zona, con parada de tren y bus a menos de 7 minutos a pie desde la vivienda, facilitando los desplazamientos a centro de ciudades como Fuengirola, Torremolinos o Malaga. Las familias con hijos en edad escolar tienen a 5 minutos a pie el prestigioso British College y a menos de 5 minutos en coche una amplia oferta de colegios privados, concertados y publicos. Tambien a 5 minutos a pie tienen una zona de restauración y tiendas de alimentación. La vivienda en esta dentro de un recinto cerrado con piscina y frondosos jardines y a unos 100 metros del mar y con acceso directo desde la Urbanización. La vivienda esta distribuida en dos plantas con mas de 150 m2 utiles. La planta superior desde donde accedemos a ras de calle dispone de hall de entrada, Cocina, Baño completo, Amplio salon comedor con chimenea y vistas al mar, y una acogedora terraza con barbacoa donde disfrutar del sol o de las tranquilas noches de verano con los amigos. La planta baja, se distribuye en recibidor, 2 dormitorios, baño, trastero, amplio cuarto de estudio de 18m, pequeña bodega y otra terraza desde la que podemos acceder al jardin y la piscina. Tambien dispone de garaje privado cubierto de unos 30 m2, ademas de bastantes plazas de parking libre en la comunidad. Vivienda en buen estado para entrar a vivir, muy por debajo del precio de mercado en la zona lo que la convierte en una gran inversion. TAMBIEN ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA EXCLUSIVAMENTE No dude en concertar una visita o solicitarnos mas informacion, estaremos encantados de atenderles.