

Villa Paraíso Alto



Realty Costa del Sol, info@realtycostadelsol.com

Propietario:	
Dirección:	CALLE OLIVOS
Tipo:	Propiedad en venta
Contactos:	+34 650 445 298
Precio:	1500000 EUR
Plantas:	3
Baños:	4
Habitaciones:	4
Agente:	Sergio
Contactos:	+34 650 445 298
Estado:	Activo
Propiedad:	Villa
Superficie del terreno:	311
Superficie de la vivienda:	288
Año de construcción:	2022

Descripción:

Recién reformada, sale a la venta una propiedad única del más puro estilo mediterráneo. Ubicada en El Paraíso Alto, bajo las colinas de Benahavís, destaca por la tranquilidad de su entorno y sus espectaculares vistas panorámicas de 180 grados, al mar y al valle del golf. Distribuida en tres niveles, la villa está completamente amueblada, lista para estrenar y acoger a sus nuevos dueños. Su estilo contemporáneo minimalista envuelto de la magia de un acogedor sentimiento de bienestar, invade todas las estancias, desde el amplio y luminoso salón comunicando con una exquisita cocina abierta y la doble terraza, hasta cada uno de los cuatro dormitorios, con sus baños en-suite y un aseo. La pequeña comunidad de Casas del Rincón consta de tan solo 4 villas, que comparten una piscina y amplios espacios verdes bien cuidados. La ubicación es céntrica y fácil de acceso, dentro de una zona residencial bien desarrollada y cerca de todos los servicios: playas, restaurantes, colegios, supermercados y centros médicos. A tan solo 5 minutos se encuentran los mejores campos de golf de la zona. No pierda la oportunidad de solicitar una visita, esta propiedad se venderá muy rápido. Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct